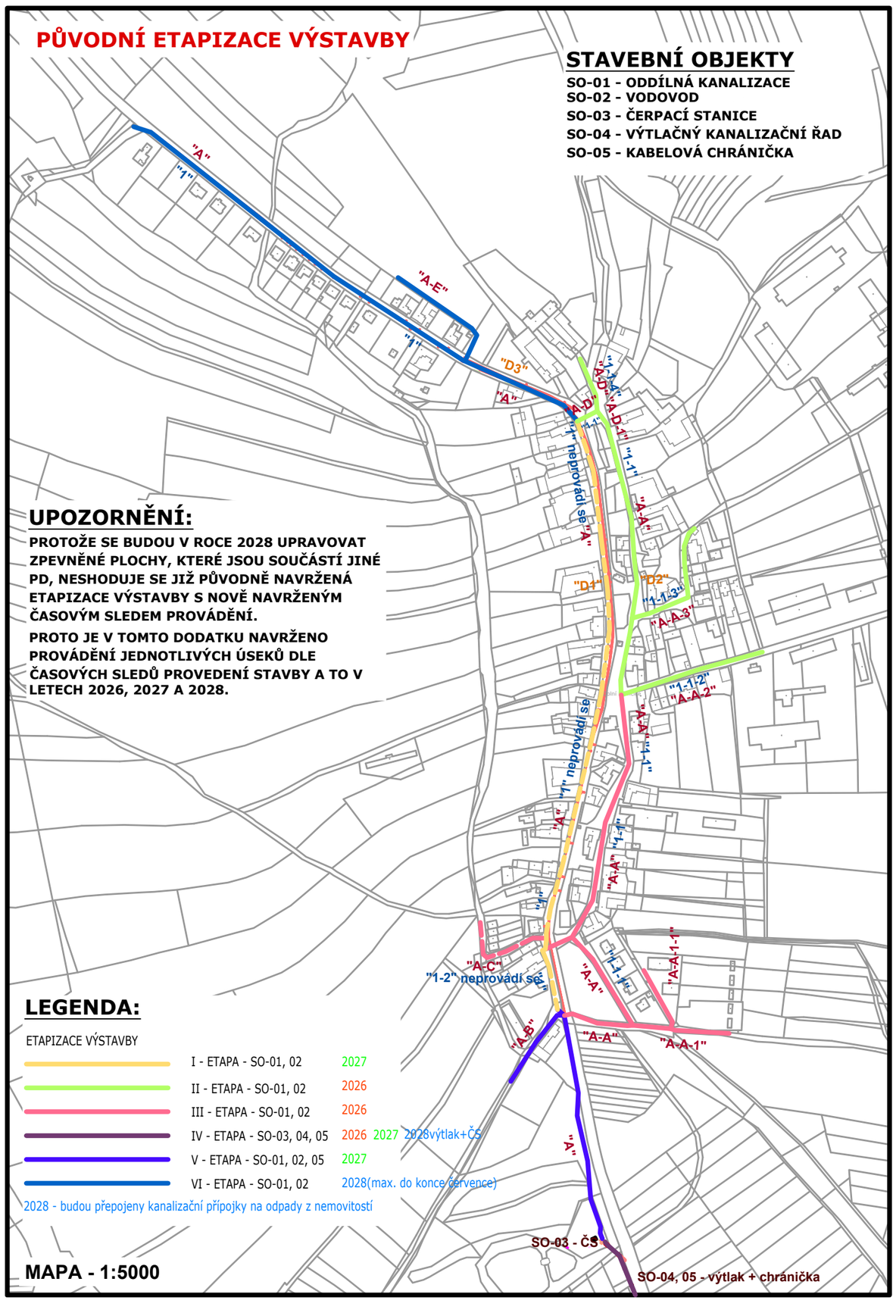
PŮVODNÍ ETAPIZACE VÝSTAVBY



STAVEBNÍ OBJEKTY

SO-01 - ODDÍLNÁ KANALIZACE
SO-02 - VODOVOD
SO-03 - ČERPACÍ STANICE
SO-04 - VÝTLAČNÝ KANALIZAČNÍ ŘAD
SO-05 - KABELOVÁ CHRÁNIČKA

UPOZORNĚNÍ:

PROTOŽE SE BUDOU V ROCE 2028 UPRAVOVAT ZPEVNĚNÉ PLOCHY, KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ JINÉ PD, NESHODUJE SE JIŽ PŮVODNĚ NAVRŽENÁ ETAPIZACE VÝSTAVBY S NOVĚ NAVRŽENÝM ČASOVÝM SLEDEM PROVÁDĚNÍ.

PROTO JE V TOMTO DODATKU NAVRŽENO PROVÁDĚNÍ JEDNOTLIVÝCH ÚSEKŮ DLE ČASOVÝCH SLEDŮ PROVEDENÍ STAVBY A TO V LETECH 2026, 2027 A 2028.

LEGENDA:

ETAPIZACE VÝSTAVBY

I - ETAPA - SO-01, 02	2027	
II - ETAPA - SO-01, 02	2026	
III - ETAPA - SO-01, 02	2026	
IV - ETAPA - SO-03, 04, 05	2026 2027	2028výtlak+ČS
V - ETAPA - SO-01, 02, 05	2027	
VI - ETAPA - SO-01, 02	2028(max. do konce července)	

2028 - budou přepojeny kanalizační přípojky na odpady z nemovitostí

MAPA - 1:5000

UPOZORNĚNÍ:

NADÁLE PLATÍ PŮVODNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY. TENTO DODATEK Č. 1 ŘEŠÍ UPŘESNĚNÍ ETAPIZACE VÝSTAVBY VYVOLANÉ TÍM, ŽE BUDE V ROCE 2028 PROVEDENA OBNOVA HLAVNÍ ASFALTOVÉ KOMUNIKACE PROCHÁZEJÍCÍ OBCÍ A DÁLE BUDE PROVEDENA OBNOVA CHODNÍKU NA ZÁPADNÍ STRANĚ OD PŮVODNÍCH ETAP. I. A VI. TYTO ZPEVNĚNÉ PLOCHY ŘEŠÍ JINÉ PD.

PROTO TATO DOKUMENTACE ŘEŠÍ ZMĚNU PROVÁDĚNÍ OBNOV ZPEVNĚNÝCH PLOCH, PROTOŽE TYTO JIŽ NEBUDOU V DÍLČÍCH PŘEDMĚTNÝCH OBLASTECH SOUČÁSTÍ TÉTO PD.

DÁLE TATO PD ŘEŠÍ PŘIDÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ, DOPLNĚNÝCH INVESTOREM STAVBY, KTERÉ V PŮVODNÍ PD NEBYLY POŽADOVÁNY.

V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NEBYLY K DISPOZICI PROJEKTOVÉ PODKLADY PRO PROVEDENÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY HLAVNÍ KOMUNIKACE PROCHÁZEJÍCÍ OBCÍ III./1519, A PODKLADY OBNOVY CHODNÍKŮ ZPRACOVANÉ SPOLEČNOSTÍ WAY PROJEKT s.r.o., BYLY K DISPOZICI PODKLADY Z DATA 21.2.2025.

POZNÁMKA:

PŮVODNÍ ETAPIZACE VÝSTAVBY BYLA NAVRŽENA VE SPOLUPRÁCI S INVESTOREM STAVBY A PROVOZOVATELEM. ETAPIZACE BYLA PRIMÁRNĚ NAVRŽENA NA ZÁKLADĚ ČETNOSTI PORUCH STÁVAJÍCÍHO VODOVODNÍHO POTRUBÍ.

TRASY A SCHÉMA ETAPIZACE ZŮSTÁVAJÍ ZACHOVÁNY DLE PŮVODNÍ PD, AVŠAK BYL UPŘESNĚN ČASOVÝ SLED A POPIS ETAPIZACE VÝSTAVBY A TO V NÁVAZNOSTI NA ČASOVÉ OBDOBÍ PROVÁDĚNÍ:

- 2026 - DO DOBY PROVÁDĚNÍ V TOMTO ČASOVÉM ÚSEKU SPADAJÍ PŮVODNÍ ETAPY II. A III.

- 2027 - DO DOBY PROVÁDĚNÍ V TOMTO ČASOVÉM ÚSEKU SPADAJÍ PŮVODNÍ ETAPY I., IV. A V.

- 2028 - DO DOBY PROVÁDĚNÍ V TOMTO ČASOVÉM ÚSEKU SPADAJÍ PŮVODNÍ ETAPY VI.

KOMUNIKACE V RÁMCI TÉTO PD:

OPROTI PŮVODNÍ PD PRO PROVEDENÍ STAVBY SE NEPROVÁDĚJÍ OBNOVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH V CELÉM ÚZEMÍ, ALE POUZE TAM, KDE NEBYLA ZPRACOVÁNA JINÁ PD NA JEJICH OBNOVU - JEDNÁ SE PŘEDEVŠÍM O HLAVNÍ SILNICI PROCHÁZEJÍCÍ OBCÍ A O CHODNÍKY A SJEZDY NA ZÁPADNÍ STRANĚ ETAPIZACE I. A VI.

V místě provádění výkopů v asfaltových pojezdových plochách obnovovaných dle jiné samostatné PD, bude pro potřeby tohoto výkazu výměr uvažováno následovně:

- stavební výkopová rýha se provede od povrchu komunikace a to včetně zářezu asfaltového povrchu 300mm na každou stranu od výkopové rýhy.
- po osazení potrubí se provede zásyp ke spodní nivelitě původní vozovky.
- od této nivelity po vrchní líc vozovky se provizorně provede hutněný zásyp ze štěrkodrtě fr. 0-63.
- pokud bude tato výkopová rýha prováděna více jak cca tři měsíce před prováděním nového asfaltového povrchu dle jiné PD, bude navíc provedena vrchní asfaltová vrstva v tl. 50mm - toto se bude týkat etapy I., která bude prováděna v roce 2027. Etapa VI., která bude prováděna v roce 2028, bude pouze zasypána zhutněným štěrkem a to z důvodu možnosti pojezdu stavební mechanizace pro obnovu komunikace.
- V roce 2028 se budou provádět obnovy zpevněných ploch, jak pojezdových, tak pochozích (chodníků) a to v rozsahu dle samostatných PD. Obnovy zpevněných ploch které nebudou součástí samostatných PD budou součástí tohoto stavebního objektu i nadále - blíže viz. předmětné výkresové přílohy.

ZJEDNODUŠENÝ POSTU VÝSTAVBY:

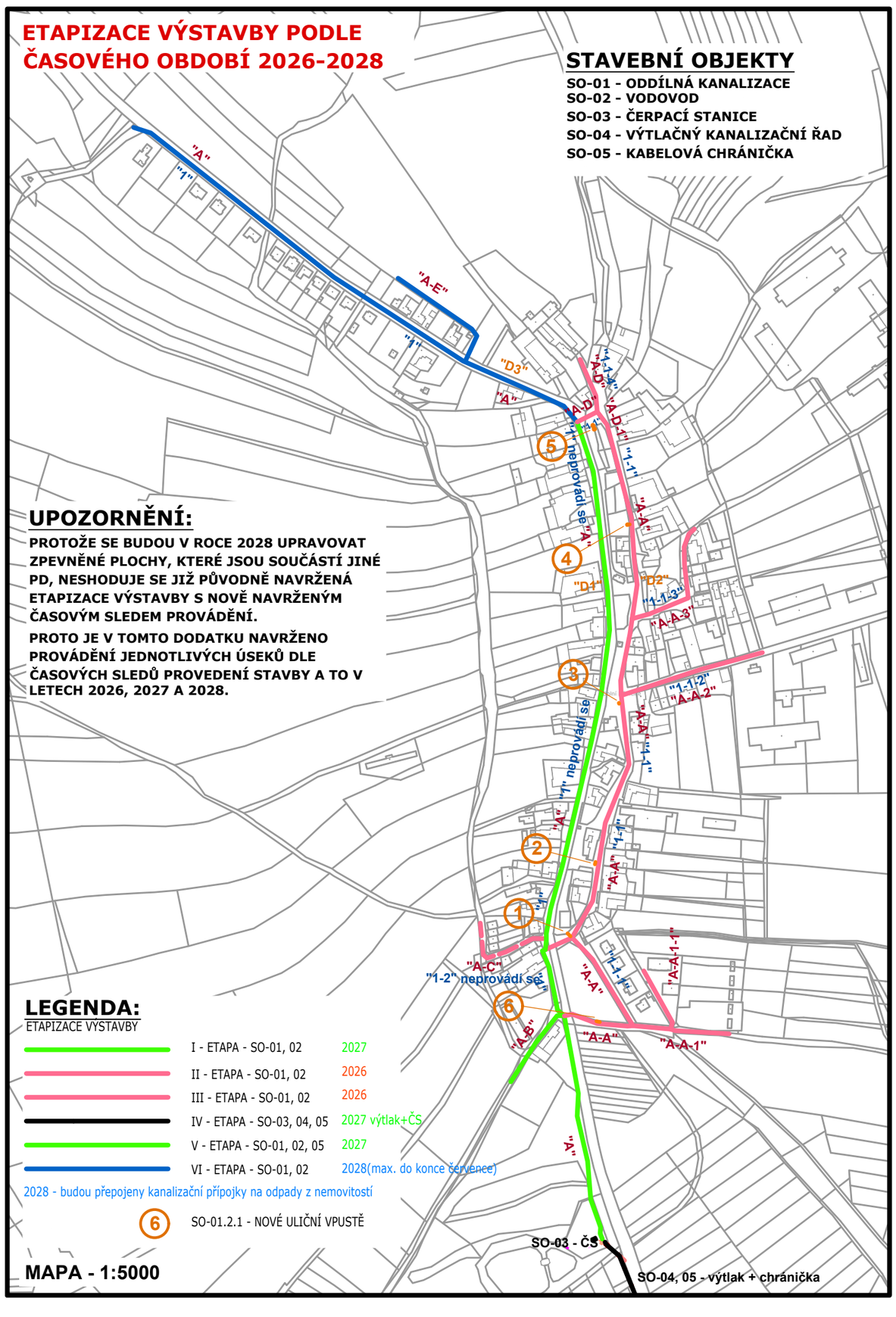
- V roce 2026 se plánují etapy II. a III., kde bude zprovozněn vodovod a kanalizace prozatím zůstane zaslepena, k jejímu napojení dojde až v posledním roce výstavby 2028.
- V roce 2027 by se měla provádět etapa I., kde už je vodovod hotov. Kanalizace zatím nebude zprovozněna, po zasypání bude výkop upraven zaštěrkováním a zhutněním. Současně se provede etapa V. a bude se rovněž provádět etapa IV. - výtlačný řád.
- V roce 2028 je potřeba provést etapu VI. a to maximálně do konce července. Současně s prováděním vodovodu a kanalizace etapy VI. by zhotovitel opravy povrchu vozovky a přilehlého chodníku připravil podkladní vrstvy v etapě I., a částečně i finální vrstvy. Následně by zhotovitel vozovky a chodníku mohl nastoupit na rekonstrukci vozovky a chodníku v této etapě VI. Po dokončení etapy VI. vodovodu a kanalizace by došlo k propojení a zprovoznění celého systému.

PODROBNÝ NOVÝ POPIS ETAPIZACE VÝSTAVBY KANALIZACE A VODOVODU VIZ. NÍŽE.

VÝKAZ VÝMĚR A ROZPOČET:

ETAPIZACE I.-VI. ZŮSTÁVÁ ZACHOVÁNA. JEDNOTLIVÉ ETAPIZACE I.-VI. JSOU VŠAK PŘESKUPENY DO ODDÍLŮ DLE ROKU PROVÁDĚNÍ 2026, 2027 A 2028.

ETAPIZACE VÝSTAVBY PODLE ČASOVÉHO OBDOBÍ 2026-2028



STAVEBNÍ OBJEKTY

SO-01 - ODDÍLNÁ KANALIZACE
SO-02 - VODOVOD
SO-03 - ČERPACÍ STANICE
SO-04 - VÝTLAČNÝ KANALIZAČNÍ ŘAD
SO-05 - KABELOVÁ CHRÁNIČKA

UPOZORNĚNÍ:

PROTOŽE SE BUDOU V ROCE 2028 UPRAVOVAT ZPEVNĚNÉ PLOCHY, KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ JINÉ PD, NESHODUJE SE JIŽ PŮVODNĚ NAVRŽENÁ ETAPIZACE VÝSTAVBY S NOVĚ NAVRŽENÝM ČASOVÝM SLEDEM PROVÁDĚNÍ.

PROTO JE V TOMTO DODATKU NAVRŽENO PROVÁDĚNÍ JEDNOTLIVÝCH ÚSEKŮ DLE ČASOVÝCH SLEDŮ PROVEDENÍ STAVBY A TO V LETECH 2026, 2027 A 2028.

LEGENDA:

ETAPIZACE VÝSTAVBY

I - ETAPA - SO-01, 02	2027	
II - ETAPA - SO-01, 02	2026	
III - ETAPA - SO-01, 02	2026	
IV - ETAPA - SO-03, 04, 05	2027 výtlak+ČS	
V - ETAPA - SO-01, 02, 05	2027	
VI - ETAPA - SO-01, 02	2028(max. do konce července)	

2028 - budou přepojeny kanalizační přípojky na odpady z nemovitostí

6 SO-01.2.1 - NOVÉ ULIČNÍ VPUSTĚ

MAPA - 1:5000

UPŘESNĚNÍ POSTUPU PROVÁDĚNÍ ETAPIZACE VÝSTAVBY A PROVOZ STÁVAJÍCÍ ČOV:

TRASY, SCHÉMA A ČÍSLOVÁNÍ ETAPIZACE (I.-VI.) ZŮSTÁVAJÍ ZACHOVÁNY DLE PŮVODNÍ PD, AVŠAK BYL UPŘESNĚN ČASOVÝ SLED PROVÁDĚNÍ TĚCHTO ETAP A POPIS VÝSTAVBY. ROVNĚŽ TAK SE NEPROVÁDĚJÍ OBNOVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH V CELÉM ÚZEMÍ, ALE POUZE TAM, KDE NEBYLA ZPRACOVÁNA JINÁ PD NA JEJICH OBNOVU - JEDNÁ SE PŘEDEVŠÍM O HLAVNÍ SILNICI PROCHÁZEJÍCÍ OBCÍ A O CHODNÍKY A SJEZDY NA ZÁPADNÍ STRANĚ ETAPIZACE I. A VI.

Stavba, která bude realizována v roce 2027 - a která musí být hotova před napojením V. etapy do nové ČS:

IV. Etapa - výtlačný řad - ve IV. etapě bude provedeno výtlačné potrubí (SO-04), spolu s přidanou kabelovou chráničkou (SO-05).

Stavby prováděné dle etapizace navržené podle poruchovosti potrubí:

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BYLA PROVEDENA I. ETAPA VÝSTAVBY VODOVODU - ŘAD 1 - A V TÉTO PD SE NEŘEŠÍ. STEJNĚ TAK SE NEŘEŠÍ VÝSTAVBA VODOVODU VE TŘETÍ ETAPĚ - ŘAD 1-2.

PRVNÍ ROK 2026 - II.+III. Etapa - (V **I. Etapě** již byla provedena obnova vodovodního potrubí ŘAD-1 bezvýkopovou metodou a není součástí této PD, stejně jako se neprovádí v Etapě III. ŘAD 1-2, který byl rovněž zrealizován). Ve **II. a III. etapě** bude provedena oprava poruchového vodovodního i kanalizačního potrubí zároveň. Na vodovodním potrubí zde dochází k četným poruchám, a proto budou tyto dvě etapy provedeny přednostně a to před vlastním zprovozněním ČS (SO-03) a výtlačného řadu (SO-04). Vodovod bude v této etapě zprovozněn, avšak kanalizační potrubí bude prozatím mimo provoz a bude prozatímně zaslepeno a to včetně přípojek, které nebudou prozatím přepojovány na splaškové odpady z nemovitostí.
Vodovodní potrubí bude zprovozněno. Nové kanalizační potrubí nebude prozatímně zprovozněno a bude zaslepeno. V provozu zůstává stávající jednotné kanalizační potrubí. Stávající ČOV bude nadále v provozu beze změny.

DRUHÝ ROK 2027 - I+IV.+V. Etapa - V **I. Etapě** bude zbudováno pouze kanalizační potrubí s přepojením na již zbudované potrubí provedené ve II. a III. etapě - poruchové vodovodní potrubí v této trase - ŘAD 1 - již bylo opraveno bezvýkopovou metodou a již není součástí této PD. Zároveň bude provedeno kanalizační potrubí **V. Etapy** - vodovodní potrubí se v této etapě nevyskytuje.
Kanalizační potrubí bude prozatím mimo provoz a bude prozatímně zaslepeno a to včetně přípojek, které nebudou prozatím přepojovány na splaškové odpady z nemovitostí.
V tomto roce bude rovněž provedena etapa IV. - výtlačný řad (SO-04) s přidanou kabelovou chráničkou (SO-05).
Vodovodní potrubí I. etapy je v současné době již zprovozněno. Nové kanalizační potrubí nebude prozatímně zprovozněno a bude zaslepeno. V provozu zůstává stávající jednotné kanalizační potrubí. Stávající ČOV bude nadále v provozu beze změny.

TŘETÍ ROK 2028 - VI. Etapa+SO-03 ČS - V tomto roce musí být dostavěno výtlačné potrubí **IV. Etapy**. V **VI. etapě** bude dostavěna kanalizační a vodovodní síť. Vodovod bude zprovozněn při výstavbě a kanalizace **VI. etapy** bude prozatím mimo provoz a to včetně přípojek, které nebudou prozatím přepojovány na splaškové odpady z nemovitostí. Potrubí bude však napojeno na kanalizační potrubí provedené v I. Etapě. **ETAPU VI. NUTNO PROVÉST MAX. DO KONCE ČERVENCE ROKU 2028.**
Po zbudování výtlačného potrubí - **IV. Etapa** (rok 2027) - bude zbudována čerpací stanice **ČS (SO-04)** a to ve stávající štěrbinové nádrži.
Stávající ČOV bude nadále v provozu, ale z technologické linky bude vyjmuta štěrbinová nádrž, která bude předělávána na čerpací stanici. Technologická linka ČOV bude tedy v této době tvořena českými (průlina 20 mm), podélným lapákem písku LPŽ 12 a dvěma stabilizačními nádržemi (720 a 3880 m3). První nádrž je v současné době doplněna o provzdušnění (Kessener).
Proto bude po dobu realizace této části (předpokládaná doba cca 3 měsíce) požádáno o mírnější limity na vypouštění odpadních vod do vod povrchových.
Po zprovoznění IV. Etapy (výtlačného řadu) a SO-03 (ČS), a po napojení kanalizace V. etapy do ČS - se musí zároveň postupně přepojit splaškové kanalizační odbočky I., II., III., V. a VI. etapy a to na splaškové přípojky z jednotlivých objektů, které však nejsou součástí této PD. Majitelé přípojek musí dodržet tu skutečnost, že do přepojovaných splaškových odboček nesmí být napojeny žádné dešťové vody. ODDĚLENÍ SPLAŠKOVÝCH A DEŠŤOVÝCH PŘÍPOJEK NA POZEMCÍCH JEDNOTLIVÝCH MAJITELŮ NEMOVITOSTÍ, SI TOTO ŘEŠÍ JEDNOTLIVÍ VLASTNÍCI. MOHOU VŠAK ZHOTOVITELE STAVBY POŽÁDAT O SOUČINNOST NAPOJOVÁNÍ I ZPŮSOB PROVEDENÍ ODDĚLENÍ TĚCHTO PŘÍPOJEK.

Vodovodní potrubí bude zprovozněno.
ČS A ZBUDOVANÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÍ SÍŤ BUDOU UVEDENY DO PROVOZU.
Stávající potrubí bude i nadále v provozu a bude plnit funkci jako dešťová kanalizační síť.

UPOZORNĚNÍ - v době provádění jednotlivých odboček, které jsou v režii investora stavby řešeny pouze k hranicím majitelů pozemků, musí tito konkrétní majitelé vždy navázat na tyto odbočky svou přípojkou vedenou již na pozemku v jejich vlastnictví a dočasně musí tyto přípojky zaslepit na svém pozemku, a to již v jejich režii. Pokud toto nebude ze strany majitelů provedeno, bude tato přípojka zaslepena těsně před jejich pozemkem. Jestliže toto nebude předem provedeno, pak v době přepojení přípojky na již zakončenou a zaslepenou odbočku, bude oprava již případně upraveného terénu v režii tohoto předmětného vlastníka nemovitosti.

DODATEK Č. 1 - III./2025

VAK projekt s.r.o.
Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice 3
Email.: vakprojekt@vakprojekt.cz, www.vakprojekt.cz

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	VEDOUCÍ ÚTVARU	KOPIE ČÍSLO
VOLDŘICH RADEK	VOLDŘICH RADEK	VOLDŘICH RADEK	ING. PUDIL JIŘÍ	

OKRES	JINDŘICHŮV HRADEC
MÍSTO STAVBY	DOLNÍ NĚMČICE - DAČICE
INVESTOR	MĚSTO DAČICE, KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE
NÁZEV AKCE	**REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE DOLNÍ NĚMČICE**
STAVEBNÍ OBJEKT	SO-01 - ODDÍLNÁ KANALIZACE + SO-02 - VODOVOD
OBSAH VÝKRESU	SITUAČNÍ VÝKRES ETAPIZACE VÝSTAVBY

STUPEŇ PROJEKTU	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)
DATUM PROJEKTU	III./2025
FORMÁT VÝKRESU	4x A4
MĚŘÍTKO	1:5000
Č. VÝKRESU	C.1